

GONDOLATOK A SZLOVÁK FÖLDFORGALMI SZABÁLYOZÁSRÓL REMARKS ON THE RULES OF THE SLOVAK LAND TRANSFER LAW

SZINEK CSÜTÖRTÖKI HAJNALKA

Jelen tanulmány kiemelt célja, hogy átfogó képet nyújtson a hatályos szlovák földforgalmi szabályozásról. A tanulmány a szlovák földforgalom jogforrásainak bemutatása után a földforgalmi rezsim legfontosabb történelmi mozzanatait ismerteti, különös figyelmet szentelve az Európai Bizottság Szlovákiával szemben indított kötelezettségszegési eljárásának kiváltó okaira. Mindemellett, e kutatás hangsúlyozottan vizsgálja a természetes és jogi személyek földtulajdonszerzésére vonatkozó szlovákiai szabályozást, illetve a földtulajdonszerzéssel kapcsolatos egyes korlátokat. Ezen felül a tanulmányban sor kerül a Szlovák Köztársaság Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztériuma által előkészített módosító javaslat részletes ismertetésére is. A módosító javaslat - amely 2020 októberében került tárcaközi egyeztetésre - ugyanis jelentős változásokat hozna a szlovák földforgalmi szabályozásba.

Kulcsszavak: Szlovákia, földforgalmi szabályozás, mezőgazdasági föld, természeti erőforrások

The aim of the present paper is to comprehensively characterize the Slovak rules on agricultural land regulation and land transfer law. After presenting the main sources of the Slovak land transfer law, the paper describes the most important historical moments of the Slovak land law, paying special attention to describe the main reasons for the initiation of the infringement procedure against Slovakia by the European Commission. The present article also pays special attention to the acquisition of land ownership by natural and legal persons, as well as the analysis of the limits of land acquisitions. The final section of the paper provides some concluding remarks on the bill prepared by the Ministry of Agriculture and Rural Development of the Slovak Republic, which was submitted for inter-ministerial consultation in October 2020, and would bring significant changes to the Slovak land transfer law.

Keywords: Slovakia, land transfer law, agricultural land, natural resources